

認定団体 各位

株式会社住宅あんしん保証

問い合わせ先：技術管理部

TEL：03-3562-8127

「検査チェックシート」書式および運用改定のご案内

現在、現場検査で保険申込事業者が持参している検査チェックシートについて、書式および運用を下記のとおり改定いたします。つきましては、運用改定日以降、保険申込事業者は現場検査実施日に検査チェックシートの持参は不要となり、代わりに、担当の検査員（【認定団体検査員】を含みます。）が検査チェックシートを持参して検査を行うこととなります。

【認定団体検査員】の皆様への検査の準備にも影響することから、本改定について、所属会員様に確実にご案内いただきますよう、宜しくお願い申し上げます。

記

1. 改定の概要

(1) 対象

本改定の対象は次の瑕疵保険になります。

- ①あんしん住宅瑕疵保険
- ②あんしんリフォーム工事瑕疵保険
- ③あんしん大規模修繕工事瑕疵保険

(2) 書式の変更

検査チェックシートの「現場施工確認者チェック欄」がなくなります。

それに伴い、保険申込事業者は検査チェックシートを現場に持参しないこととなります。

(3) 運用の改定

担当の検査員が検査チェックシートを持参して現場検査を行います。

※【認定団体検査員】が実施する場合も同様です。

(4) 運用改定日

平成 30 年 2 月 1 日（木）現場検査実施分より

(5) 【団体検査員】検査チェックシートの入手先

- ①弊社ホームページ：白紙の検査チェックシートをダウンロードできます。
- ②Jシステム：取次店に受理証と一緒に送付を依頼、あんしんWebより印刷

2. 所属会員様への周知用案内チラシ

本改定について添付案内チラシに内容を集約いたしましたので、所属会員様への周知用としてご活用ください。

以上

あんしん住宅瑕疵保険／あんしんリフォーム工事瑕疵保険／あんしん大規模修繕工事瑕疵保険 検査チェックシート 書式および運用改定のご案内

現在、現場検査でご持参いただいている検査チェックシートについて、書式および運用を改定いたします。つきましては、運用改定日以降、事業者の皆様におかれましては現場検査実施日に検査チェックシートのご持参は不要となり、現場検査に関わる手順がスムーズになります。

事業者様は現場検査
実施日に検査チェッ
クシートのご持参が
不要となります！

検査チェックシート(1/2)

チェックシート名	木造軸組工法用	検査内容	基礎配筋	住宅分類	<input type="checkbox"/> 戸建 <input type="checkbox"/> 共同
保険申込情報					
受付番号	K				
事業者番号		事業者名			
現場施工確認者		TEL		FAX	
検査対象住宅住所					
所有者(予定)		住宅名称(仮称)			

※現場施工確認者のチェック欄記入例(適合:○、不適合:×、該当なし:／、3条確認:3)

検査項目		項目	内容	現場施工確認者 チェック欄	検査員 チェック欄
地盤	敷地判定	01 判定方法	地盤調査報告書 現地調査チェックシート(木造2階建て以下の戸建に限る)		
		02 調査方法	スウェーデン式サウンディング試験・測定箇所4ヶ所 標準貫入(ボーリング)調査 表面波探査法 平板載荷試験		
	03 調査業者	地盤調査会社			

現場検査員または認定団体検査員が
現場検査実施日に
検査チェックシートを持参いたします。

変更

現場施工確認者チェック欄がなくなります。
(事業者の事前確認は不要です。)

対象



本改定の対象は次の瑕疵保険です。

- ・あんしん住宅瑕疵保険
- ・あんしん大規模修繕工事瑕疵保険

- ・あんしんリフォーム工事瑕疵保険

運用改定日



改定後の書式および運用による現場検査を次の日程で実施いたします。

2018年2月1日(木)現場検査実施分より

その他



- ・弊社ホームページに掲載している白紙の検査チェックシートは、検査内容の確認用として、当面は掲載を継続いたします。

本紙は、あんしん住宅瑕疵保険、あんしんリフォーム工事瑕疵保険、あんしん大規模修繕工事瑕疵保険の検査チェックシートに関する書式および運用の変更のみをご説明するものです。各種保険のご利用にあたってのご注意事項等につきましては、パンフレットをご覧ください。



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関

株式会社住宅あんしん保証

■本社

〒104-0031 東京都中央区京橋1-6-1 三井住友海上テブコビル6階

技術管理部 検査・引受サービス課

TEL. 03-3562-8127 FAX. 03-3562-8045

(ホームページ) <https://www.j-anshin.co.jp/>

「備考」等